



ประกาศโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี
เรื่อง ขยายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร
ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

ด้วย โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี จะขยายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร จำนวน ๓ รายการ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ โดยวิธีการยื่นซองประมูล ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ - ๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประชุมโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการดำเนินการขยายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑ ถึง ๒๘ กันยายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. ณ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๙-๓๐๙๑๘๕ ในวันเวลาราชการ หรือ www.rpg48.ac.th โดยผู้ประมูลต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข

เงื่อนไขการขยายทอดตลาด มีดังนี้

๑. รายการขยายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร จำนวน ๓ รายการ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ ติดต่อขอรายละเอียดได้ที่งานพัสดุ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑ ถึง ๒๘ กันยายน ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ

๒. วิธีการขยายทอดตลาด

๒.๑ โดยวิธีการยื่นซองประมูล

๒.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ชนะการประมูล

๓. หลักฐานของผู้เข้าร่วมประมูล

๓.๑ เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล หรือผู้มีอาชีพรับซื้อของเก่า , รักรื้อถอนอาคาร , ทูบทำลาย ตึก อาคาร ได้ เว้นแต่บุคคลซึ่งแต่งตั้งเป็นคณะกรรมการจะไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคา โดยจะต้องนำเสนอเอกสารบัตรประจำตัวประชาชน , สำเนาทะเบียนบ้าน , หรือสำเนาเอกสารหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล , สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ มาแสดงด้วย

๓.๒ ผู้เข้าประมูลจะต้องลงทะเบียนรายชื่อเข้าประมูล ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ก่อนเวลา ๑๐.๓๐ น.

๔. การยื่นซองประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องไปยื่นซองประมูลด้วยตนเองโดยแสดงบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งมอบสำเนาเอกสารซึ่งรับรองความถูกต้องให้คณะกรรมการ ฯ กรณีมอบอำนาจให้ผู้ยื่นซองประมูล ผู้รับมอบอำนาจต้องนำต้นฉบับหนังสือมอบอำนาจ พร้อมบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริงของผู้มอบอำนาจ และถ่ายเอกสารรับรองสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ ที่เจ้าของเอกสารรับรองความถูกต้อง มามอบไว้ต่อคณะกรรมการรับและเปิดซองประมูล และต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ ในวันยื่นซองด้วย

.../๕.กำหนดวัน

๕. กำหนดวัน เวลาเปิด - ปิดการรับซองและเปิดซองประมูล

๕.๑ ผู้เข้าประมูลต้องยื่นซองข้อเสนอราคาต่อคณะกรรมการ ฯ ณ ห้องประชุมโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. และคณะกรรมการจะเปิดซองข้อเสนอราคา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป และอาจจะต้องใช้เวลาในการพิจารณา ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับจำนวนของผู้เข้าประมูลที่ยื่นซองข้อเสนอ

๕.๒ คณะกรรมการ ฯ จะประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูล ขายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี โดยการปิดประกาศ ณ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี และลงประกาศทางเว็บไซต์โรงเรียน ฯ ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑

๖. การเสนอราคา

๖.๑ ผู้เข้าประมูลสามารถยื่นซองประมูลตามข้อ ๕

๖.๒ ใบเสนอราคา การประมูล ขายทอดตลาดจ้างรื้อถอนและจำหน่ายซากสิ่งปลูกสร้างและอาคาร ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี จะต้องดำเนินการดังนี้

๑) ต้องใช้ใบเสนอราคาฉบับจริง และทำเป็นภาษาไทย

๒) เป็นตัวพิมพ์ (ยกเว้นลายมือชื่อ) หรือตัวเขียน ก็ได้ ถ้าเป็นตัวเขียนจะต้องเป็นลายมือซึ่งเขียนโดยหมึกสีเดียวกันและผู้เขียนคนเดียวกันตลอดทั้งฉบับ (ยกเว้นลายมือชื่อ)

๓) จำนวนเงินจะต้องลงราคารวมทั้งสิ้นเป็นตัวเลขและต้องมีตัวหนังสือกำกับ โดยไม่มีรอยขีด ลบ ชิด ขำ หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ สำหรับรายละเอียดอื่นใด นอกจากจำนวนเงิน หากมีรอยขีด ลบ ชิดขำ หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง ผู้เข้าประมูลหรือผู้แทนจะต้องลงชื่อกำกับรอยดังกล่าว พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญด้วย แต่การขีด ลบ ชิดขำ หรือแก้ไข เปลี่ยนแปลง ในกรณีนี้จะต้องกระทำก่อนยื่นซองเสนอเงินค่าวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาราคา

๗.๑ ในการประมูลครั้งนี้ คณะกรรมการ ฯ จะพิจารณาตัดสินราคารวม

๗.๒ ในการตัดสินการสอบราคาหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการ ฯ มีสิทธิให้ผู้ประมูลชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะหรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประมูลได้ และ คณะกรรมการ ฯ มีสิทธิจะไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๗.๓ คณะกรรมการ ฯ ทรงไว้ซึ่งการพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด คือผู้ชนะการประมูล

๘. ผู้ชนะการประมูล ฯ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังนี้

๘.๑ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำสัญญาหรือบันทึกข้อตกลง **ซื้อขาย** กับ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี และจะต้องทำการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ที่ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี กำหนดตามรายการแนบท้ายประกาศนี้ ให้เสร็จเรียบร้อยและขนย้ายเศษวัสดุ อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ ออกจากพื้นที่และทำความสะอาดบริเวณที่รื้อถอนแล้ว ทำการเกลี่ยพื้นที่ให้เรียบร้อยภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรีหากเกินกำหนดโดยไม่มีเหตุอันสมควร โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี จะคิดค่าปรับวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๘.๒ การตัดสินของคณะกรรมการ ฯ จะให้ผู้เสนอราคาได้สูงสุดเป็นผู้ชนะ การเสนอราคาในคราวนี้โดยจะต้องชำระเงินค่าอาคารและสิ่งปลูกสร้าง โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรีที่เสนอราคาได้ทั้งหมดเป็นเงินสดในวันที่เสนอราคาได้ หรือหากไม่สามารถชำระเงินได้ทั้งหมด เป็นเงินสดในวันดังกล่าวจะต้องวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ เพื่อเป็นหลักประกันโดยเจ้าหน้าที่จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักประกันและจะต้องนำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้หมดภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่เสนอราคาได้ในเวลาราชการ ณ ฝ่ายบริหารงบประมาณและสินทรัพย์ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

๘.๓ หากผู้เสนอราคาได้ละเลยไม่ชำระค่าขายทอดตลาดการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างและการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ที่เสนอราคาได้ในวันและเวลาที่กำหนด โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี จะริบเงินประกันในข้อ ๕.๒ และจะถือว่าท่านสละสิทธิ์

๘.๔ หากผู้เสนอราคาได้ ไม่ปฏิบัติตามในข้อ ๘.๒ และ ข้อ ๘.๓ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรีมีสิทธิที่จะนำอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี กำหนดนั้น ออกทำการขายใหม่ได้อีก โดยที่ผู้เสนอราคาได้ไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ได้

๘.๕ การพิจารณาตัดสินให้ผู้ใดเป็นผู้เสนอราคาได้ ตามข้อ ๗.๓ ของคณะกรรมการ ฯ ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรีถือเป็นเด็ดขาดผู้ใดจะโต้แย้ง ฟ้องร้อง หรือ เรียกค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๘.๖ การดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรีในครั้งนี้ จะนำรายได้ที่ได้จากการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน จะนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของกรมธนารักษ์ ประเภทค่าขายที่ดินและอาคารที่ราชพัสดุ

ผู้สนใจติดต่อขอรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ณ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี หรือ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๙-๓๐๙๑๘๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

สุภาพร พากักดี

(นางสุภาพร พากักดี)

ผู้อำนวยการโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ
ประกาศโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี
เรื่อง การดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างและการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

รายการที่ ๑ สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ตำบลพลวง อำเภอเขาคิชฌกูฏ จังหวัดจันทบุรี
๒. อาคารที่ขอรื้อถอนเป็น ...เรือนนอน ๙...
เป็นอาคารแบบ ๒๐๙ กรมสามัญ อาคารไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง พื้น คสล.
๓. ก่อสร้างเมื่อวันที่ พ.ศ. ๒๕๑๔ ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน ๔๗ ปี
๔. ขึ้นทะเบียนพัสดุหมายเลข ...๔๕..... ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ...จบ.๕๖.....
ที่ดิน เอกชน ที่ราชพัสดุ ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ อื่นๆ.....
๕. สภาพอาคารโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้ดังนี้

ที่	ประเภทวัสดุสิ่งก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ			หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด	ชำรุดอย่างไร	
๑	โครงหลังคา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๒	ฝา			✓	แตกร้าว ผุ จากการรั่วซึมของน้ำฝน	
๓	พื้น			✓	ผุ	
๔	เสา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๕	ตง			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๖	บันได			✓	ผุ	
๗	อื่นๆ...พื้นชั้นล่าง			✓	ร่อน	

ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ
ประกาศโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี
เรื่อง การดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างและการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

รายการที่ ๒ สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ตำบลพลวง อำเภอเขาคิชฌกูฏ จังหวัดจันทบุรี

๒.อาคารที่ขอรื้อถอนเป็น ...เรือนนอน ๑๐...

เป็นอาคารแบบ ๒๑๐ กรมสามัญ อาคารไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง พื้น คสล.

๓.ก่อสร้างเมื่อวันที่ พ.ศ. ๒๕๑๕ ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน ๔๖ ปี

๔.ขึ้นทะเบียนพัสดุหมายเลข ...๔๙..... ตั้งอยู่ที่ดินหมายเลข ...จป.๕๖.....

ที่ดิน เอกชน ที่ราชพัสดุ ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ อื่นๆ.....

๕. สภาพอาคารโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้ดังนี้

ที่	ประเภทวัสดุสิ่งก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ			หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด	ชำรุดอย่างไร	
๑	โครงหลังคา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๒	ฝา			✓	แตกร้าว ผุ จากการรั่วซึมของน้ำฝน	
๓	พื้น			✓	ผุ	
๔	เสา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๕	ตง			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๖	บันได			✓	ผุ	
๗	อื่นๆ...พื้นชั้นล่าง			✓	ร่อน	

ตามบัญชีแนบท้ายประกาศ
ประกาศโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี
เรื่อง การดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างและการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

รายการที่ ๓ สิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ โรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี ตำบลพลวง อำเภอเขาคิชฌกูฏ จังหวัดจันทบุรี

๒. อาคารที่ขอรื้อถอนเป็น ...บ้านพักครู...

เป็นอาคารแบบ อาคารไม้ทรงจั่ว ใต้ถุนต่ำ แบบ ๒๐๑ กรมสามัญ

๓. ก่อสร้างเมื่อวันที่ พ.ศ. ๒๕๑๕ ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน ๔๖ ปี

๔. ขึ้นทะเบียนพัสดุหมายเลข ...๖๓..... ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ...จป.๕๖.....

ที่ดิน เอกชน ที่ราชพัสดุ ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ อื่นๆ.....

๕. สภาพอาคารโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้ดังนี้

ที่	ประเภทวัสดุสิ่งก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ			หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด	ชำรุดอย่างไร	
๑	โครงหลังคา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๒	ฝา			✓	แตกร้าว ผุ จากการรั่วซึมของน้ำฝน	
๓	พื้น			✓	ผุ	
๔	เสา			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๕	ตง			✓	ผุพังจากการกินของปลวก	
๖	บันได			✓	ผุ	
๗	อื่นๆ...					

ปฏิทินกำหนดการ ตามประกาศโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี
เรื่อง การดำเนินการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างและการขายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
ของโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๘ จังหวัดจันทบุรี

วัน เดือน ปี	การดำเนินการ	ผู้เกี่ยวข้อง
๒๑ กันยายน ๖๑	ประกาศ	งานพัสดุ
๒๑ - ๒๘ กันยายน ๖๑	ขอรับรายละเอียดตามประกาศ	ผู้สนใจ
๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ก่อน ๑๐.๓๐ น.	ผู้เข้าประมูลลงทะเบียน	ผู้เข้าประมูล
๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ๑๐.๓๐ - ๑๑.๐๐ น.	ประมูลด้วยวาจาตามประกาศ	ผู้เข้าประมูล และ คณะกรรมการพิจารณา
หลัง ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ไม่เกิน ๑๕ วัน	ผู้ประมูลราคาได้ ดำเนินการ ตามประกาศ ดำเนินการให้แล้ว เสร็จภายใน ๑๕ วัน (รื้อถอน)	ผู้ประมูลได้
๑ ตุลาคม ๒๕๖๑	ผู้ประมูลได้ ดำเนินการตาม ประกาศ ดำเนินการให้แล้ว เสร็จภายใน ๓ วัน (ชำระเงิน)	ผู้ประมูลได้ และฝ่ายการเงินโรงเรียน
ภายหลังจากดำเนินการเสร็จสิ้น	รายงานผลและส่งราย ได้ต่อธนารักษ์พื้นที่จันทบุรี	ฝ่ายการเงินและพัสดุ